



Dependencia: Fideicomiso Centro de Congreso y Convenciones Morelos  
 Sección: Dirección General  
 Número de Oficio: STyC/FCCCM/DG/DA/133/2023

"2023: Año de Francisco Villa. El revolucionario del pueblo".

**ACUSE**

Xochitepec, Morelos, a 20 de abril de 2023

GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS  
 SECRETARÍA DE HACIENDA  
 20 ABR 2023  
 COORDINACIÓN DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO  
**RECIBIDO**  
 HORA: 13:00 FOLIO: 2989

**L.C. JOSÉ GERARDO LÓPEZ HUERFANO.**  
 Encargado de Despacho de la Secretaría de Hacienda del Gobierno del Estado de Morelos.  
 Presente.

Aunado a un cordial y afectuoso saludo, me refiero al Acuerdo por el que se armoniza la estructura de las cuentas públicas, difundido en el Diario Oficial de la Federación de fecha 30 de diciembre del 2013; y demás disposiciones contenidas en los artículos 52, 53 y 54 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, relativas a la obligación de presentar la Información Financiera de las Entidades Federativas Consolidadas.

Al respecto, estando en tiempo y forma, me permito remitir de forma física la Cuenta Pública correspondiente al primer trimestre del ejercicio 2023, periodo del 01 de enero al 31 de marzo de 2023, del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Morelos.

Por último, no omito comentar que la información digitalizada, en los formatos requeridos (Excel y PDF), fueron debidamente enviados, mediante correo electrónico, a la cuenta: consolidación.cuentapublica@gmail.com, de conformidad con lo solicitado.

Sin otro particular quedo de usted, con motivo de cualquier comentario o instrucción adicional.

Atentamente.

**ARQ. FEDERICO MATAMOROS QUIROZ.**  
 Director General del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Morelos.

GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS  
 20 ABR 2023  
 HORA: 12:55 FOLIO: 2989  
 SECRETARÍA DE HACIENDA  
**RECIBIDO**

CONGRESO DEL ESTADO DE MORELOS  
 LV LEGISLATURA 2021-2024

**RECIBIDO**  
 21 ABR 2023

PRESIDENCIA DE LA MESA DIRECTIVA  
 FOLIO 1669 HORA 9:34

GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS  
 2018-2024  
 SECRETARÍA DE HACIENDA

20 ABR 2023  
 DIRECCIÓN GENERAL DE CONTABILIDAD  
**RECIBIDO**  
 HORA: 12:57 FOLIO: 001486

- C.c.p. Lic. Julieta Goldzweig Comejo. - Secretaria de Turismo y Cultura. Para su conocimiento.
- Lic. José Gerardo López Huérfano. - Coordinador de Programación y Presupuesto. Mismo fin.
- L.C. Ángel Miguel Mendoza Trujillo. - Director General de Contabilidad. Mismo fin.
- Lic. Yazmin Arteaga García. - Comisaria Pública en el FCCCM. Mismo fin.

Expediente/Minutario. FMQ/Mira. 1.062

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO  
**RECIBIDO**  
 21 ABR 2023  
 FIDEICOMISO CENTRO DE CONGRESOS Y CONVENCIONES

Secretaría de Turismo y Cultura  
**RECIBIDO**  
 21 ABR 2023  
 OFICINA DEL SECRETARIO  
 HORA: 10:15 FOLIO: 2

200423  
 12:52



# Información Contable

INFORME DE CUENTA PÚBLICA |  
FIDEICOMISO CENTRO DE CONGRESOS Y | 2023  
CONVENCIONES MORELOS |  
ENERO - MARZO



ACTIVO		PASIVO	
<b>Activo Circulante</b>		<b>Activo Circulante</b>	
Efectivo y Equivalentes	2,164,099	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	429,773
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,251,835	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	756,081	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-
Inventarios	-	Títulos y Valores a Corto Plazo	-
Almacenes	-	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-
Otros Activos Circulantes	-	Provisiones a Corto Plazo	-
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>4,172,015</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	-
		<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>429,773</b>
<b>Activo No Circulante</b>		<b>Activo No Circulante</b>	
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	Documentos por Pagar a Largo Plazo	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	-	Deuda Pública a Largo Plazo	-
Bienes Muebles	1,036,320	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-
Activos Intangibles	32,911	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(469,197)	Provisiones a Largo Plazo	-
Activos Diferidos	-	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>-</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	<b>Total del Pasivo</b>	<b>429,773</b>
Otros Activos no Circulantes	-	<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>600,034</b>	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	4,595,859
<b>Total del Activo</b>	<b>4,772,049</b>	Aportaciones	4,595,860
		Donaciones de Capital	-
		Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	-
		<b>Hacienda Pública / Patrimonio Generado</b>	<b>(668,236)</b>
		Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	382,024
		Resultados de Ejercicios Anteriores	129,648
		Revalúos	-
		Reservas	-
		Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	(1,179,908)
		<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>-</b>
		Resultado por Posición Monetaria	-
		Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-
		<b>Total Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>3,927,623</b>
		<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>4,772,049</b>
			<b>4,000,586</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ELABORÓ  
Lic. Miriam Uruñán Reyes Antonio  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

REVISÓ  
Lic. Miriam Uruñán Reyes Antonio  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

AUTORIZÓ  
Lic. Eusebio Martínez Quiróz  
DIRECTOR GENERAL

FIDECOMISO CENTRO DE CONGRESOS Y CONVENCIONES MORELOS

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de marzo de 2023

(Cifras en Pesos)



**ACTIVO**

**Activo Circulante**

**Efectivo y Equivalentes**

Efectivo  
Bancos/Tesorería  
Bancos/Dependencias y Otros  
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)  
Fondos con Afectación Específica  
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Admón.  
Otros Efectivos y Equivalentes

**Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes**

Inversiones Financieras de Corto Plazo  
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo  
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo  
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo  
Deudores por Anticipo de la Tesorería a Corto Plazo  
Préstamos Otorgados a Corto Plazo  
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equiv. a Corto Plazo

**Derechos a Recibir Bienes o Servicios**

Ant. a Proveedores por Adq. de Bienes y Prest. de Serv. a Corto Plazo  
Ant. a Proveedores por Adq. de Bienes Inm. y Muebles a Corto Plazo  
Ant. a Proveedores por Adq. de Bienes Intangibles a Corto Plazo  
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo  
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo

**Inventarios**

Inventario de Mercancías para Venta  
Inventario de Mercancías Terminadas  
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración  
Inventario de Materias Primas, Mat. y Suministros para Producción  
Bienes en Tránsito

**Almacenes**

Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes  
Est. para Clás. Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equiv.  
Estimación por Deterioro de Inventarios

**Otros Activos Circulantes**

Valores en Garantía  
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)  
Bienes Deriv. de Embargos, Decom., Aseguramientos y Dación en Pago  
Adquisición con Fondos de Terceros

**Total de Activos Circulantes**

**PASIVO**

**Pasivo Circulante**

**Cuentas por Pagar a Corto Plazo**

Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo  
Proveedores por Pagar a Corto Plazo  
Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo  
Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo  
Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo  
Int., Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Púb. por Pagar a Corto Plazo  
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo  
Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo  
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo

**Documentos por Pagar a Corto Plazo**

Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo  
Documentos con Contratistas por Obras Púb. por Pagar a Corto Plazo  
Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo

**Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo**

Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública  
Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero

**Títulos y Valores a Corto Plazo**

Pasivos Diferidos a Corto Plazo  
Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo  
Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo  
Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo

**Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Admón. a C. P.**

Fondos en Garantía a Corto Plazo  
Fondos en Administración a Corto Plazo  
Fondos Contingentes a Corto Plazo  
Fondos de Fidelcomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo  
Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo  
Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo

**Provisiones a Corto Plazo**

Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo  
Provisión para Contingencias a Corto Plazo  
Otras Provisiones a Corto Plazo

**Otros Pasivos a Corto Plazo**

Ingresos por Clasificar  
Recaudación por Participar  
Otros Pasivos Circulantes

**Total de Pasivos Circulantes**

429,773  
103,224  
90,465

153,196  
71,694

565,221  
150,800  
90,465

565,221

429,773

2,855,259

4,172,015

8,027,274

Activo No Circulante		Pasivo No Circulante	
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	Documentos por Pagar a Largo Plazo	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Const. en Proceso	-	Deuda Pública a Largo Plazo	-
Bienes Muebles	1,036,320	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-
Activos Intangibles	32,911	Fdos. y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Admón. a L.P.	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(469,197)	Provisiones a Largo Plazo	-
Activos Diferidos	-	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	<b>Total del Pasivo</b>	429,773
Otros Activos no Circulantes	-		565,221
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	600,034	<b>538,293 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	
<b>Total del Activo</b>	4,772,049	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	4,595,860
		Aportaciones	4,595,860
		Donaciones de Capital	-
		Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	-
		Hacienda Pública / Patrimonio Generado	(253,584)
		Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	1,514,678
		Resultados de Ejercicios Anteriores	(588,354)
		Revalúos	-
		Reservas	-
		Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	(1,179,908)
		<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio</b>	-
		Resultado por Posición Monetaria	-
		Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-
		<b>Total Hacienda Pública / Patrimonio</b>	4,342,276
		<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	3,393,552

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ELABORÓ

Lic. Miriam Libeth Reyes Antonio  
 DIRECTORA ADMINISTRATIVA

REVISÓ

Lic. Miliam Lidia Rojas Antonio  
 DIRECTORA ADMINISTRATIVA

AUTORIZÓ

Arg. Federico Matamoros Quiroz  
 DIRECTOR GENERAL

FIDEICOMISO CENTRO DE CONGRESOS Y CONVENCIONES MORELOS

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Del 1 de enero al 31 de marzo de 2023

(Cifras en Pesos)



ACTIVO	1,378,497	PASIVO	135,448
<b>Activo Circulante</b>	<b>1,316,756</b>	<b>Pasivo Circulante</b>	<b>135,448</b>
Efectivo y Equivalentes	1,299,437	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	135,448
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	225	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	17,094	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-
Inventarios	-	Títulos y Valores a Corto Plazo	-
Almacenes	-	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	Fdos. y Bienes de Terceros en Garantía y/o Admón. a C. P.	-
Otros Activos Circulantes	-	Provisiones a Corto Plazo	-
	61,741	Otros Pasivos a Corto Plazo	-
<b>Activo No Circulante</b>	<b>61,741</b>	<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>-</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	Documentos por Pagar a Largo Plazo	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Constr. en Proceso	-	Deuda Pública a Largo Plazo	-
Bienes Muebles	61,741	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-
Activos Intangibles	-	Fdos. y Bienes de Terceros en Garantía y/o Admón. a L. P.	-
Depreciación, Deterioro y Amort. Acumulada de Bienes	-	Provisiones a Largo Plazo	-
Activos Diferidos	-		
Est. por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-		
Otros Activos no Circulantes	-		
		<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	<b>157,167</b>
		<i>Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido</i>	<i>1</i>
		Aportaciones	-
		Donaciones de Capital	-
		Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	-
		<b>Hacienda Pública / Patrimonio Generado</b>	<b>157,167</b>
		Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-
		Resultados de Ejercicios Anteriores	157,167
		Resalvos	-
		Reservas	-
		Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-
		<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>-</b>
		Resultado por Posición Monetaria	-
		Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ELABORÓ

Lic. Miliam Libertad Reyes Antonio  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

REVISÓ

Lic. Miliam Libertad Reyes Antonio  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

AUTORIZÓ

Arq. Esdras Maímones Guzmán  
DIRECTOR GENERAL

CONTABILIDAD					
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO					
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2023					
(CIFRAS EN PESOS)					
<b>ACTIVO</b>	<b>3,393,552</b>	<b>12,050,080</b>	<b>10,671,583</b>	<b>4,772,049</b>	<b>1,378,497</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>2,855,259</b>	<b>11,988,339</b>	<b>10,671,583</b>	<b>4,172,015</b>	<b>1,316,756</b>
Efectivo y Equivalentes	864,662	9,175,324	7,875,887	2,164,099	1,299,437
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,251,610	2,625,813	2,625,588	1,251,835	225
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	738,987	187,202	170,108	756,081	17,094
Inventarios	-	-	-	-	-
Almacenes	-	-	-	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	-	-	-
Otros Activos Circulantes	-	-	-	-	-
<b>Activo No Circulante</b>	<b>538,293</b>	<b>61,741</b>	-	<b>600,034</b>	<b>61,741</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	-	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-	-	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Constr. en Proceso	-	-	-	-	-
Bienes Muebles	974,579	61,741	-	1,036,320	61,741
Activos Intangibles	32,911	-	-	32,911	-
Depreciación, Deterioro y Amort. Acumulada de Bienes	(469,197)	-	-	(469,197)	-
Activos Diferidos	-	-	-	-	-
Est. por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-	-	-	-
Otros Activos no Circulantes	-	-	-	-	-

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ELABORO

Lic. Miriam Elizabeth Reyes Antonio  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

REVISÓ

Lic. Miriam Elizabeth Reyes Antonio  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

AUTORIZÓ

Arg. Federico Matamoros Quiróz  
DIRECTOR GENERAL



**FIDEICOMISO CENTRO DE CONGRESOS Y CONVENCIONES MORELOS**  
 Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos  
 Del 1 de enero al 31 de marzo de 2023  
 (Cifras en Pesos)



<b>DEUDA PÚBLICA</b>			
<b>Corto Plazo</b>			
<b>Deuda Interna</b>	Pesos		
Instituciones de Crédito			
Títulos y Valores			
Arrendamientos Financieros			
<b>Deuda Externa</b>	Pesos		
Organismos Financieros Internacionales			
Deuda Bilateral			
Títulos y Valores			
Arrendamientos Financieros			
<b>Subtotal a Corto Plazo</b>			
<b>Largo Plazo</b>			
<b>Deuda Interna</b>	Pesos		
Instituciones de Crédito			
Títulos y Valores			
Arrendamientos Financieros			
<b>Deuda Externa</b>	Pesos		
Organismos Financieros Internacionales			
Deuda Bilateral			
Títulos y Valores			
Arrendamientos Financieros			
<b>Subtotal a Largo Plazo</b>			
<b>Otros Pasivos</b>		565,221	429,773
<b>Total Deuda y Otros Pasivos</b>		<b>565,221</b>	<b>429,773</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ELABORÓ

Lic. Miriam Lizbeth Reyes Antonio  
 DIRECTORA ADMINISTRATIVA

REVISÓ

Lic. Miriam Lizbeth Reyes Antonio  
 DIRECTORA ADMINISTRATIVA

AUTORIZÓ

Arq. Federico Matamoros Quiroz  
 DIRECTOR GENERAL



FIDEICOMISO CENTRO DE CONGRESOS Y CONVENCIONES MORELOS  
 Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF  
 Del 1 de enero al 31 de marzo de 2023  
 (Cifras en Pesos)



<b>Deuda Pública</b>							
<b>Corto Plazo</b>							
Instituciones de Crédito							
Títulos y Valores							
Arrendamientos Financieros							
<b>Largo Plazo</b>							
Instituciones de Crédito							
Títulos y Valores							
Arrendamientos Financieros							
<b>Otros Pasivos</b>	565,221					429,773	
<b>Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos</b>	565,221					429,773	
<b>Deuda Contingente<sup>1</sup> (Informativo)</b>							
Deuda Contingente 1							
Deuda Contingente 2							
Deuda Contingente xx							
<b>Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero<sup>2</sup></b>							
Instrumento Bono Cupón Cero 1							
Instrumento Bono Cupón Cero 2							
Instrumento Bono Cupón Cero 3							

- 1 Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.
- 2 Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

<b>Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)</b>							
Crédito 1							
Crédito 2							
Crédito xx							

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

**ELABORÓ**  
  
 Lda. Miriam Cecilia Reyes Antonio  
 DIRECTORA ADMINISTRATIVA

**REVISÓ**  
  
 Lda. Miriam Cecilia Reyes Antonio  
 DIRECTORA ADMINISTRATIVA

**AUTORIZÓ**  
  
 Lda. Patricia Margarita Guzmán  
 DIRECTORA GENERAL

Asociaciones Público Privadas (APP's)	Fideicomisos	Obligaciones de Fideicomisos	Obligaciones de Instrumentos	Obligaciones de Instrumentos	Obligaciones de Instrumentos
<b>NO APLICA</b>					
APP 1					
APP 2					
APP 3					
APP xx					
Otros Instrumentos					
Otro Instrumento 1					
Otro Instrumento 2					
Otro Instrumento 3					
Otro Instrumento xx					
<b>Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento</b>					

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ELABORÓ

Lic. Miriam Elizabeth Reyes Antonio  
 DIRECTORA ADMINISTRATIVA

REVISÓ

Lic. Miriam Elizabeth Reyes Antonio  
 DIRECTORA ADMINISTRATIVA

AUTORIZÓ

Ant. Federico Zamora Quiroz  
 DIRECTOR GENERAL



**FIDEICOMISO CENTRO DE CONGRESOS Y CONVENCIONES MORELOS**  
 Estado de Variación en la Hacienda Pública  
 Del 1 de enero al 31 de marzo de 2023  
 (Cifras en Pesos)



<b>Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2022</b>	<b>4,595,859</b>				<b>4,595,859</b>
<i>Aportaciones de Capital</i>	4,595,859				4,595,859
<i>Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio</i>					
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2022</b>					<b>(1,767,528)</b>
<i>Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)</i>		(1,611,095)		(156,433)	(1,767,528)
<i>Resultados de Ejercicios Anteriores</i>		(431,187)		(156,433)	(431,187)
<i>Revaluos</i>					
<i>Reservas</i>					
<i>Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores</i>		(1,179,908)			(1,179,908)
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2022</b>					
<i>Resultado por Posición Monetaria</i>					
<i>Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios</i>					
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2022</b>	<b>4,595,859</b>	<b>(1,611,095)</b>	<b>(156,433)</b>		<b>2,828,331</b>
<b>Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2023</b>					
<i>Aportaciones</i>	1				1
<i>Donaciones de Capital</i>	1				1
<i>Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio</i>					
<b>Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2023</b>					<b>1,513,944</b>
<i>Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)</i>		(157,167)		1,671,111	1,513,944
<i>Resultados de Ejercicios Anteriores</i>		(157,167)		1,514,678	1,514,678
<i>Revaluos</i>				156,433	(734)
<i>Reservas</i>					
<i>Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores</i>					
<b>Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2023</b>					
<i>Resultado por Posición Monetaria</i>					
<i>Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios</i>					
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2023</b>	<b>4,595,860</b>	<b>(1,768,262)</b>	<b>1,514,678</b>		<b>4,342,276</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

**ELABORÓ**

Lic. Miriam Trinidad Reyes Antonio  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

**REVISÓ**

Lic. Miriam Trinidad Reyes Antonio  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA

**AUTORIZÓ**

Ato. Federico Matañeros Quiroz  
DIRECTOR GENERAL





CENTRO DE  
CONVENCIONES

**CUENTA PÚBLICA PRIMER TRIMESTRE  
FIDEICOMISO CENTRO DE CONGRESOS Y CONVENCIONES MORELOS**

**Informe de Pasivos Contingentes**

**Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2023**

**(Pesos)**



**MORELOS**  
AUTONOMÍA DEL SUR



**MORELOS**

En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 46, fracción I, inciso d y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, en relación al Informe Sobre Pasivos Contingentes, se aclara que el Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Morelos, no tiene pasivos contingentes que deriven de alguna obligación posible presente o futura, cuya existencia y/o realización sea incierta, y en consecuencia no le es aplicable el Informe sobre pasivos contingentes. Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el capítulo VII, numeral III, inciso g) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC.



## Fideicomiso Centro de Congresos Y Convenciones Morelos.



### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2023. (Cifras expresadas en pesos)

#### a) NOTAS DEDESGLOSE

#### I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

#### ACTIVO

#### EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

La cuenta de Efectivo y Equivalentes se encuentra integrada por la cuenta Efectivo y Bancos, compuesta por dos cuentas de cheque y una cuenta de inversión, El saldo que presentan al 31 de Marzo de 2023 es por la cantidad de \$ 2,164,099.41 (Un Millón Ciento Díez Mil Seiscientos Veintinueve Pesos 69/100 M.N.); detallándose a continuación:

CONCEPTO	SALDO AL 31 DE MARZO 2023
Efectivo:	40.00
Bancos:	1,710,848.30
Inversiones Temporales:	453,211.11

#### DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Y EQUIVALENTES Y BIENES O SERVICIOS A RECIBIR

En el rubro de Derechos a recibir efectivo y equivalentes se integra de un importe de \$1,251,835.40 (Un Millón Doscientos Cincuenta y Un Mil Ochocientos Treinta y Cinco Pesos 40/100M.N.).

El rubro de clientes se integra por un saldo de \$ 441,976.18 (Cuatrocientos Cuarenta y Un Mil Novecientos Setenta y Seis Pesos 18/100 M.N.).

Los Deudores Diversos por cobrar a corto plazo ascienden a la cantidad de \$ 808,912.82 (Ochocientos Ocho Mil Novecientos Doce Pesos 82/100 M.N.), de los cuales \$784,906.64 (Setecientos Ochenta y Cuatro Mil Novecientos Seis Pesos 64/100 M.N.), corresponden a las ministraciones pendientes de recibir por parte del Gobierno del Estado.



## Fideicomiso Centro de Congresos Y Convenciones Morelos.



### BIENES DISPONIBLES PARA SU TRANSFORMACIÓN O CONSUMO (INVENTARIOS)

N/A

### INVERSIONES FINANCIERAS

El Fideicomiso Centro de Congresos y convenciones Morelos, no tiene Inversiones Financieras.

### BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES

En relación a los Bienes muebles, Inmuebles e Intangibles, se ha realizado la depreciación mensual en base a los parámetros de estimación de vida útil publicados en el Diario Oficial de la Federación por la Comisión Nacional de Armonización Contable el 31 de julio del año 2012, por lo que las tasas de depreciación se ajustan a lo señalado en el documento en mención.

En virtud de lo anterior la cuenta de Bienes muebles se integra como sigue:

DESCRIPCIÓN	SALDO AL 31 DE MARZO DE 2023	IMPORTE DE LA DEPRECIACIÓN ACUMULADA
Mobiliario y Equipo de Administración	576,092.92	277,079.35
Mobiliario y Equipo educacional y recreativo	100,875.72	58,961.80
Equipo de transporte	66,068.00	35,512.68
Maquinaria, otros equipos y herramientas	293,283.45	84,283.59
<b>SUMA BIENES MUEBLES:</b>	<b>1,036,320.09</b>	<b>455,837.42</b>

La cuenta de Activos intangibles se encuentra conformada por:

DESCRIPCIÓN	SALDO AL 31 DE MARZO DE 2023	MONTO DE LA AMORTIZACIÓN
Software	32,910.82	13,359.10

### ESTIMACIONES Y DETERIOROS

N.A.



## Fideicomiso Centro de Congresos Y Convenciones Morelos.



### OTROS ACTIVOS

N.A.

### PASIVO

El rubro de Pasivo representa las deudas y obligaciones del Fideicomiso, mismas que al 31 de marzo de 2023 ascienden a la cantidad de \$ 429,773.93 (Cuatrocientos Veintinueve Mil Setecientos Setenta y Tres Pesos 93/100 M.N.). Integrándose por los siguientes rubros:

CONCEPTO	IMPORTE
Servicios Personales por pagar a Corto Plazo	103,224.12
Proveedores por pagar a Corto Plazo	99,659.41
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	153,196.36
Otras cuentas por pagar a Corto Plazo	73,694.04
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>429,773.93</b>

### II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

#### INGRESOS DE GESTIÓN

Los ingresos que percibe el Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Morelos se originan principalmente de los Ingresos propios generados por las actividades que realiza el Fideicomiso, como lo son la promoción y comercialización de operación y realización de eventos o bien arrendamiento de sus instalaciones y de las aportaciones que realiza el Gobierno del Estado de Morelos.

En el Primer Trimestre del ejercicio 2023 los ingresos de gestión se integran como sigue:

	Saldo al 31 de Marzo de 2023
<b>INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS</b>	
	<b>\$ 522,104.37</b>
RENTA DE SALONES	522,104.37

<b>PARTICIPACIONES, APORTACIONES</b>	<b>\$ 2,073,865.11</b>
REMUNERACIONES AL PERSONAL	535,672.95



## Fideicomiso Centro de Congresos Y Convenciones Morelos.



GASTOS DE OPERACION	1,088,640.33
CONVENIOS	449,551.83

### OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS

<b>PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE</b>	<b>833.76</b>
------------------------------------	---------------

### GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS:

Los gastos de operación acumulados al 31 de Marzo de 2023, se integra por los siguientes rubros:

<b>GASTOS Y OTRAS PERDIDAS</b>	<b>1,082,124.41</b>
Servicios Personales	572,805.65
Materiales y Suministros	59,721.13
Servicios Generales	449,597.63

### III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

En relación al patrimonio contribuido, este corresponde a bienes muebles proporcionados para el funcionamiento del Fideicomiso por un importe de \$4,595,859.32, (Cuatro Millones Quinientos Noventa y Cinco Mil Ochocientos Cincuenta y Nueve Pesos 32/100M.N.).

El patrimonio neto al final del ejercicio se conforma por la cantidad de \$2,827,597.21 (Dos Millones Ochocientos Veintisiete Mil Quinientos Noventa y Siete Pesos 21/100 M.N.)

### IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

#### EFFECTIVO Y EQUIVALENTES:

El flujo de efectivo y equivalentes al 31 de Marzo del presente ejercicio se presenta a continuación:

Efectivo en Bancos-Tesorería	1,710,888.30
Efectivo en Bancos-Dependencias	0.00
Inversiones temporales (hasta 3 meses)	453,211.11
Fondos con afectación específica	0.00
Depósitos de fondos de terceros y otros	0.00
<b>Total de Efectivo y Equivalentes</b>	<b>\$2,164,099.41</b>



## Fideicomiso Centro de Congresos Y Convenciones Morelos.



Los flujos de efectivo netos en las actividades de operación, así como el Resultado de l Ejercicio se detallan en el siguiente recuadro:

CONCEPTO	2023	2022
<b>Resultado del Ejercicio Ahorro/Desahorro</b>	<b>1,514,678.83</b>	<b>156,433.00</b>
<b>Movimientos de partidas (o rubros), que no afectan al efectivo</b>	<b>0.00</b>	<b>469,196.52</b>
Depreciación	0.00	455,837.42
Amortización	0.00	13,359.10
Incrementos en las provisiones	0.00	0.00
Incremento en inversiones producido por revaluación	0.00	0.00
Ganancia/pérdida en venta de bienes muebles, inmuebles e intangibles	0.00	0.00
Incremento en cuentas por cobrar	0.00	0.00
<b>Flujo de Efectivo Netos de las Actividades de Operación</b>	<b>1,514,678.83</b>	<b>625,629.52</b>

**V) Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables.**

**a). Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables:**

FIDEICOMISO CENTRO DE CONGRESOS Y CONVENCIONES Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables Correspondiente del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2023 (Cifras en pesos)		
<b>1. Ingresos Presupuestarios</b>		
<b>2. Más ingresos contables no presupuestarios</b>		
Incremento por variación de inventarios	0.00	
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0.00	
Disminución del exceso de provisiones	0.00	
Otros ingresos y beneficios varios	0.00	
Otros ingresos contables no presupuestarios		
<b>3. Menos ingresos presupuestarios no contables</b>		<b>83,664.00</b>
Productos de capital	-	
Aprovechamientos capital	-	
Ingresos derivados de financiamientos	-	
Otros Ingresos presupuestarios no contables	83,664.00	
<b>4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)</b>		<b>2,596,803.00</b>



## Fideicomiso Centro de Congresos Y Convenciones Morelos.



### b) Conciliación entre los egresos presupuestarios y los gastos contables:

FIDEICOMISO CENTRO DE CONGRESOS Y CONVENCIONES MORELOS		
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables		
Correspondiente del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2023		
(Cifras en pesos)		
<b>1. Total de egresos (presupuestarios)</b>		
<b>2. Menos egresos presupuestarios no contables</b>		
Mobiliario y equipo de administración	0.00	
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	0.00	
Equipo e instrumental médico y de laboratorio	0.00	
Vehículos y equipo de transporte	0.00	
Equipo de defensa y seguridad	0.00	
Maquinaria, otros equipos y herramientas	0.00	
Activos biológicos	0.00	
Bienes inmuebles	0.00	
Activos intangibles	0.00	
Obra pública en bienes propios	0.00	
Acciones y participaciones de capital	0.00	
Compra de títulos y valores	0.00	
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	0.00	
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales	0.00	
Amortización de la deuda pública	0.00	
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	0.00	
Otros Egresos Presupuestales No Contables	144,821.00	
<b>3. Más Gasto Contables No Presupuestales</b>		<b>0.00</b>
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	0.00	
Provisiones	0.00	
Disminución de inventarios	0.00	
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0.00	
Aumento por insuficiencia de provisiones	0.00	
Otros Gastos	0.00	
Otros Gastos Contables No Presupuestales	0.00	
<b>4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)</b>	<b>1,082,125.00</b>	



## Fideicomiso Centro de Congresos Y Convenciones Morelos.



### b) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

En relación a las cuentas de orden que utiliza el Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Morelos, presupuestarias sobre el avance presupuestal tanto de ingresos como de egresos, solo se realiza la afectación de las cuentas de orden mismas que reflejan las afectaciones o modificaciones que se presentan en el Estado Analítico de Ingresos y Egresos Presupuestarios.

C O N C E P T O S	I M P O R T E	O B S E R V A C I O N E S
<b>Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias:</b>		
<b>Contables:</b>		
Valores	N/A	Con fundamento en el Capítulo VII del Manual de Contabilidad Gubernamental, el Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Morelos, no cuenta en sus registros contables con valores en custodia de instrumentos prestados a formadores de mercado e instrumentos de crédito recibidos en garantía de los formadores de mercado u otros.
Emisión de obligaciones	N/A	Con fundamento en el Capítulo VII del Manual de Contabilidad Gubernamental, el Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Morelos, no cuenta con registros contables relativos a la emisión de instrumentos u obligaciones.
Avales y garantías	N/A	Con fundamento en el Capítulo VII del Manual de Contabilidad Gubernamental, el Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Morelos, en sus registros contables no tiene compromisos ni registros relativos a los Avales y Garantías.
Juicios	N/A	Con fundamento en el Capítulo VII del Manual de Contabilidad Gubernamental, el Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Morelos, en sus registros contables no tiene registros relacionados a Juicios.
Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares	N/A	Con fundamento en el Capítulo VII del Manual de Contabilidad Gubernamental, el Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Morelos, en sus registros contables no tiene registros relacionados Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares.
Bienes concesionados o en comodato	N/A	Con fundamento en el Capítulo VII del Manual de Contabilidad Gubernamental, el Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Morelos, en sus registros contables no tiene registros relacionados con Bienes concesionados o en comodato.
<b>Presupuestarias:</b>		
<b>Cuentas de ingresos :</b>		
Devengado	2,680,467.01	Importe acreditado en las cuentas de orden contables.
Recaudado	1,873,560.37	Importe acreditado en las cuentas de orden contables.
<b>Cuentas de egresos</b>		
Devengado	1,226,946.41	Importe acreditado en las cuentas de orden contables.
Pagado	1,166,527.29	Importe acreditado en las cuentas de orden contables.



## Fideicomiso Centro de Congresos Y Convenciones Morelos.



### c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

#### 1. Introducción

Los Estados Financieros del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Morelos, proveen de información financiera a la Ciudadanía, al comité técnico para conocimiento e implementación de acciones pertinentes para el buen funcionamiento del Fideicomiso; así como proporcionar información a la ciudadanía y diversas instancias gubernamentales.

El objeto del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del período, y que deberán ser considerados en la elaboración de los Estados Financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno y las condiciones relacionadas con la información financiera de cada período de gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en períodos posteriores.

#### 2. Panorama Económico y Financiero

El panorama económico para el ejercicio 2022, éste en gran medida depende de la recaudación por ingresos propios, pues Gobierno del Estado aporta una cantidad Mínima principalmente para el pago del Capítulo 1000 Servicios personales.

#### 3. Autorización e Historia

Por acuerdo de la sesión celebrada el 1 de diciembre de 2005, La Presidencia de la Mesa Directiva del Congreso del Estado de Morelos, turnó a la Comisión de Hacienda, Presupuesto y Cuenta Pública, la iniciativa mediante la cual se autoriza al Titular del Poder Ejecutivo para realizar todos los actos necesarios para la constitución de un fideicomiso público para la operación y administración del Centro de Congresos y Convenciones denominado Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos.

Con la finalidad de desarrollar e incrementar las actividades y elevar los niveles de calidad de vida de los morelenses, a través de la reorientación de políticas públicas, a efecto de estructurar un modelo que permita aprovechar al máximo el potencial económico de nuestro Estado, en el año 2004 inició sus funciones el World Trade Center Morelos, como una herramienta del Gobierno Estatal para introducir a los empresarios morelenses al centro de comercio más grande del mundo, obteniendo resultados satisfactorios durante su primer año de funcionamiento.



## **Fideicomiso Centro de Congresos Y Convenciones Morelos.**



Por lo que el diecinueve de mayo de 2005, mediante escritura pública número 661, pasada ante la fe del Notario público Número 9 de la Primera Demarcación Notarial en el Estado de Morelos, el Ejecutivo Estatal recibió en donación un terreno de 30 mil metros cuadrados de superficie, ubicado en el Municipio de Xochitepec, Morelos, de parte de la empresa R.B.Grupo Inmobiliario, S.A. de C.V., para ser destinado exclusivamente a la construcción y funcionamiento del Centro de Congresos y Convenciones World Trade Center Morelos. Compareciendo en representación del Ayuntamiento de Xochitepec, el Presidente, el Síndico y el Secretario Municipal, quienes manifestaron su total apoyo al proyecto de desarrollo que generara la construcción del Centro de Congresos y Convenciones, comprometiéndose a otorgar una serie de estímulos fiscales a la empresa donante.

Lo anterior en apego al artículo 40, fracción XLVI, en el que faculta al Congreso del Estado para expedir leyes o decretos a fin de crear fideicomisos públicos, sean estatales o municipales; y en apego al artículo 3 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Morelos, establece que para el despacho de los asuntos que competen al Poder Ejecutivo, el Gobernador del Estado se auxiliará de las dependencias y entidades que compondrán la Administración Pública del Estado, la cual, se dividirá en Central y Paraestatal, puntualizando que la Administración Pública Paraestatal estará compuesta por los organismos descentralizados, empresas de participación estatal y fideicomisos públicos.

Así mismo en el artículo 4 de la citada Ley Orgánica dispone que el Gobernador del Estado podrá contar con los fideicomisos necesarios para el ejercicio de sus atribuciones, precisando los propósitos, funciones y adscripción que se dará a dicho organismo para efectos de su coordinación, previa aprobación del Congreso del Estado.

Por lo anterior se determinó que el Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Center Morelos se encontrará sectorizado a la Secretaría de Desarrollo Económico y tendrá como fin principal que la fiduciaria vigile que se aplique el patrimonio fideicomitado a la operación y administración del Centro de Congresos y Convenciones Center Morelos.

Mismo que tendrá como fin principal que la fiduciaria vigile que se aplique el patrimonio fideicomitado a la operación y administración del Centro de Congresos y Convenciones Center Morelos. Y que el fideicomitente único de la Administración Pública Central será la Secretaría de Finanzas y Planeación.

La fiduciaria será la institución financiera debidamente autorizada, que proporcione las mejores condiciones para la ejecución de los fines del fideicomiso y será designada por el titular del Poder Ejecutivo Estatal a través de la Secretaría de Finanzas y Planeación.

El patrimonio del fideicomiso estará constituido por los recursos necesarios para la operación y administración del Centro de Congresos y Convenciones Morelos.



## **Fideicomiso Centro de Congresos Y Convenciones Morelos.**



El Comité Técnico del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Center Morelos, estará integrado por cinco miembros propietarios, con sus respectivos suplentes, cuyos cargos serán honoríficos por lo que no podrán percibir remuneración alguna. Uno de los miembros del Comité Técnico tendrá las facultades y funciones que se establecen en la Ley de los Organismos Auxiliares de la Administración Pública del Estado de Morelos y demás ordenamientos que le resulten aplicables.

Se establece que El Comité Técnico tendrá las facultades y funciones que se establecen en la Ley de Organismos Auxiliares de la Administración Pública del Estado de Morelos y demás ordenamientos que le resulten aplicables.

El Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Center Morelos por ser de interés público tendrá una duración indefinida.

#### **4. Organización y Objeto Social**

##### **a) Objeto social:**

El Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Morelos, tiene como objeto atender la demanda del sector empresarial del Estado de Morelos, de contar con infraestructura adecuada para la atracción de congresos, convenciones y exposiciones que beneficien el intercambio de intereses comerciales y culturales del Estado, con el resto del país y contribuya de manera importante al Desarrollo Económico del Estado de Morelos.

Para este fin se establece el contrato de intermediación Bursátil No.825655 con la institución ACTINVER Casa de Bolsa S.A. de C.V., como Fiduciaria y como fideicomitente el Gobierno del Estado de Morelos, representado por la Secretaría de Finanzas y Planeación.

##### **b) Principal actividad**

Arrendamiento de instalaciones para la celebración de congresos, convenciones y exposiciones.

##### **c) Ejercicio fiscal:**

El Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Morelos, considera un ejercicio fiscal lo establecido en el ART.11 del Código Fiscal de la Federación; mismo que señala del 01 de enero al 31 de diciembre de cada año.



## Fideicomiso Centro de Congresos Y Convenciones Morelos.



### d) Régimen jurídico:

1. Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos
2. Constitución política del Estado Libre y Soberano de Morelos
3. Ley de los Organismo Auxiliares de la Administración Pública del Estado de Morelos
4. Ley Estatal de Responsabilidades de los Servidores Públicos
5. Ley del Servicio Civil del Estado de Morelos
6. Ley del Presupuesto, Contabilidad y Gasto público del Estado de Morelos
7. Ley de Ingresos del Gobierno del Estado de Morelos
8. Ley general de Hacienda del Estado de Morelos.
9. Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.
10. Ley de Coordinación Hacendaria
11. Ley de Entrega Recepción de la Administración Pública del Estado y Municipios de Morelos
12. Ley General de Bienes del Estado de Morelos
13. Ley Estatal de Planeación del Estado de Morelos
14. Ley General de Contabilidad Gubernamental
15. Marco conceptual de Contabilidad Gubernamental
16. Postulados básicos de Contabilidad Gubernamental
17. Clasificador por Rubros de Ingresos
18. Clasificación Administrativa
19. Clasificación Funcional del Gasto
20. Clasificador por Tipo de Gasto
21. Marco Conceptual de Contabilidad gubernamental
22. Reglas Específicas de Registro y Valoración del Patrimonio
23. Principales Reglas de Registro y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales).
24. Normas y Metodología para la Determinación de los Momentos Contables de los Ingresos
25. Normas y Metodología para la Determinación de los Momentos Contables de los Egresos
26. Parámetros de Estimación de Vida Útil
27. Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables.
28. lineamientos para el registro presupuestario y contable de los Recursos del Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo.
29. Demás ordenamientos aplicables.

### e). Consideraciones fiscales del ente:

Régimen de las Personas Morales con Fines no lucrativos.

- ✓ Declaración informativa anual de retenciones de ISR por sueldos y salarios e ingresos asimilados a salarios
- ✓ Informativa anual del subsidio para el empleo
- ✓ Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios



## Fideicomiso Centro de Congresos Y Convenciones Morelos.



- ✓ Declaración anual del SR del ejercicio Personas morales.
- ✓ Pago definitivo mensual de IVA.
- ✓ Declaración informativa de IVA con la anual del SR.
- ✓ Entero de retención del SR por servicios profesionales.
- ✓ Declaración informativa anual de pagos y retenciones de servicios profesionales.
- ✓ Declaración informativa mensual de operaciones con terceros de IVA

### f) Estructura organizacional básica

a) De Gobierno. Comité Técnico

b) De Administración. Dirección General Dirección Administrativa. Dirección Operativa Dirección Comercial

c) De Vigilancia:

Comisaría Institución Fiduciaria

### 5. Bases de Preparación de los Estados Financieros

Los Estados financieros se elaboraron observando la normatividad emitida por la Comisión Nacional de Armonización Contable y demás disposiciones legales aplicables.

De conformidad con el artículo 22 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental los postulados tienen como objetivo sustentar técnicamente la contabilidad gubernamental, así como organizar la efectiva sistematización que permita la obtención de información veraz, clara y concisa, por lo que se Apega a los postulados básicos de la Contabilidad Gubernamental aprobados por la CONAC; sustancia económica, ente público, Existencia permanente, revelación suficiente, importancia relativa, registro e integración presupuestaria, Consolidación de la Información financiera, Devengo Contable, Valuación y Consistencia.

### 6. Políticas de Contabilidad Significativas

La información es preparada con base en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, que a través del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), emite las normas contables y lineamientos para la generación de información financiera que aplican los entes públicos. La contabilidad gubernamental bajo el enfoque de sistemas, registra las transacciones que realizan los



## Fideicomiso Centro de Congresos Y Convenciones Morelos.



entes públicos identificando los momentos contables y produce estados de ejecución presupuestaria, contables y económicos en tiempo real, con base en la teoría contable, el marco conceptual, los postulados básicos y las normas nacionales e internacionales de información financiera que sean aplicables en el sector público mexicano.

- a) El registro contable de las inversiones en activo fijos se realiza reconociendo los valores en cuentas de balance, así como su aplicación presupuestal en el periodo en que se adquieren; así como las depreciaciones y amortizaciones contables aplicables en base a lo establecido a los parámetros de estimación de vida útil.
- b) A partir del ejercicio del 2013, la entidad ha adoptado las Reglas Específicas del Registro y Valoración del Patrimonio establecidas por el artículo 7, segundo párrafo de la Ley de Contabilidad.
- c) Para efectos presupuestales y contables, el IVA acreditable se considera gasto y el IVA trasladado se considera ingreso.
- d) Para efectos fiscales el IVA acreditable y el IVA trasladado se registran en cuentas de memoria (Cuentas de Orden).

### 1.11 Infraestructura física.

Para llevar a cabo su objeto social, el Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Morelos, utiliza bienes propiedad del Gobierno del Estado con las medidas y valores siguientes:

Terreno con superficie total de 25,567.00m<sup>2</sup> y un valor de \$16'501,551.00

Edificio e Instalaciones Especiales en superficie de 6,098.00 m<sup>2</sup> y valor de \$58'175,675.99, El valor

histórico comercial total es de \$74'677,226.99.

Según avalúo de la Comisión de Avalúos de Bienes Estatales (CABE) de fecha 04 de agosto del 2010.

### 7. POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA Y PROTECCIÓN POR RIESGO CAMBIARIO

N/A

### 8. REPORTE ANALÍTICO DEL ACTIVO



## Fideicomiso Centro de Congresos Y Convenciones Morelos.



CUENTA	NOMBRE	SALDO ACTUAL
<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>	<b>4,772,049.97</b>
<b>1.1</b>	<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>4,172,015.58</b>
<b>1.1.1</b>	<b>Efectivo y Equivalentes</b>	<b>2,164,099.47</b>
1.1.1.2	Bancos/Tesorería	1,710,888.30
1.1.1.4	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	453,211.11
1.1.2	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,251,835.40
1.1.3	Derechos a Recibir bienes y Servicios	756,080.77
<b>1.2</b>	<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>600,034.39</b>
<b>1.2.4</b>	<b>Bienes Muebles</b>	<b>1,036,320.09</b>
1.2.4.1	Mobiliario y Equipo de Administración	576,092.92
1.2.4.2	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	100,875.72
1.2.4.4	Equipo de Transporte	66,068.00
1.2.4.6	Maquinaria Otros Equipos y Herramientas	293,283.45
<b>1.2.5</b>	<b>Activos Intangibles</b>	<b>32,910.82</b>
1.2.5.1	Software	13,359.10
1.2.5.4	Licencias	19,551.72
<b>1.2.6</b>	<b>Depreciación Deterioro y Amortización Acumulada De Bienes</b>	<b>-469,196.52</b>
1.2.6.3	Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	-455,837.42
1.2.6.5	Amortización Acumulada de Activos Intangibles	-13,359.10

### 9. FIDEICOMISOS, MANDATOS Y ANÁLOGOS

N/A

### 10. REPORTE DE LA RECAUDACIÓN

La recaudación al 31 de Marzo de 2023 se integra de los siguientes conceptos:

NOMBRE	SALDO
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>	<b>2,596,803.24</b>
<b>INGRESOS DE GESTIÓN</b>	<b>522,104.37</b>
<i>Ingresos por Venta de Bienes y Servicios de Organismos Descentralizados</i>	<i>522,104.37</i>



**Fideicomiso Centro de Congresos  
Y Convenciones Morelos.**



<b>PARTICIPACIONES APORTACIONES TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS</b>	<b>2,073,865.11</b>
<b>APORTACIONES ESTATALES</b>	<b>1,624,313.28</b>
<b>CONVENIOS DE COLABORACIÓN</b>	<b>449,551.83</b>
<b>OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS</b>	<b>833.76</b>

**11. INFORMACIÓN SOBRE LA DEUDA Y EL REPORTE ANALÍTICO DE LA DEUDA**

N/A

**12. CALIFICACIONES OTORGADAS**

N/A

**13. PROCESO DE MEJORA**

En relación a los gastos por la operatividad del Fideicomiso Centro de Congresos y Convenciones Morelos, se han tenido que disminuir, ejerciendo los estrictamente necesarios.

**14. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS**

N/A

**15. EVENTOS POSTERIORES AL CIERRE**

A la fecha no se han registrado eventos posteriores al cierre.

**16. PARTES RELACIONADAS**

N/A

**"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor. "**